

Underhållsplan 2023-2030				Kostnad	Kostnad	Kostnad	Kostnad	Kostnad	Kostnad	Kostnad	Kostnad
Brf Fyrbåken u p a				2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
	Belopp (kr)	Livslängd (år)	Nästa								
Fasader											
Reparation av takfotsskada samt stuprör	30 000	15	2026				30 000				
Fasadrenovering	200 000	20	2026				200 000				
Fönster, dörrar (portar)											
Renovering fönster och fönsterdörrar	450 000	10	2027					450 000			
Renovering av plåtdörrar	10 000	10	2030								10 000
Yttertak											
Lagning av hålskador	20 000	5	2017					20 000			
Målning yttertak	20 000	5	2023	20 000					20 000		
Tvättstuga/allmänna utrymmen											
1 tvättmaskin från 2012 utbytes	35 000	12	2024		35 000						
1 tvättmaskin från 2020 utbytes	35 000	12	2032								
2 torktumlare utbytes	50 000	12	2028						50 000		
2 torkskåp utbytes	40 000	12	2025			40 000					
Installationer											
Stampspolning	40 000	5	2025			40 000					40 000
Besiktningar mm											
OVK besiktning	15 000	6	2022						15 000		
VVS besiktning	20 000	30	2047								
Sotning av eldstäder	6 000	3	2023	6 000			6 000			6 000	
Hjärtstartare (byte batteri, elektroder)	2 500	5	2027					2 500			
TOTAL PLANERAD UNDERHÅLLSKOSTNAD				26 000	35 000	80 000	236 000	472 500	85 000	6 000	50 000

Underhållsplan 2023-2030, godkänd på styrelsemötet 2023-03-15